



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA  
AGROINDUSTRIAL LEOPOLDO GARCIA**  
NIT: 890.706.950-2  
**PALOCABILDO – TOLIMA**  
**INVITACIÓN PÚBLICA PARA PROCESO**  
**REGIMEN ESPECIAL RE-004-2026**



**ANEXO I**  
**“CONDICIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO”**

**Objetivo General:** Restaurar y optimizar el funcionamiento de las unidades sanitarias de hombres y mujeres de la sede principal, mediante el arreglo de baterías, griferías y la instalación de cielo raso en drywall en el baño de hombres, garantizando espacios higiénicos y funcionales.

**Objetivo Específico:** contratar la obra de infraestructura a todo costo en unidades sanitarias de hombres y mujeres de la sede principal, restauración de cielo raso en drywall en baño de hombres, restauración de divisiones metálicas, tanque de reserva, arreglo unidades sanitarias y portón lateral de la sede palocabildo, instalación extensión desagüe cocina en tubería sanitaria de la sede palocabildo, entre otros mantenimientos, necesario en la institución educativa

**Ficha Técnica:**

Ver anexos sobre fichas técnicas de los servicios.

| ITEM | UNSPSC   | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                          | UNIDAD | CANTIDAD |
|------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| 1    | 72101501 | MANTENIMIENTO TANQUES DE RESERVA SEDE PRINCIPAL. LAVADO, DESINFECTADO Y CAMBIO DE FLOTADORES PARA LOS 12 TANQUES, CAMBIO DE TUBOS Y UNIONES Y LIMPIEZA DE LA PLANCHA.                                                                                | UNIDAD | 1        |
| 2    | 72101501 | SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL PARA UNIDAD SANITARIA HOMBRES SEDE PRINCIPAL, INCLUYE ACCESORIOS                                                                                                                                                     | UNIDAD | 1        |
| 3    | 72101501 | MANTENIMIENTO DE UNIDAD SANITARIA HOMBRES EN SEDE PRINCIPAL. CAMBIO DE 3 JUEGOS DE GRIFERÍA EN ORINALES, 7 JUEGOS GRIFERÍA, 4 LLAVES Y 5 MANGUERAS PARA LAVAMANOS Y 4 JUEGOS GRIFERÍA, 4 MANGUERAS Y 2 BISCOCHOS PARA SANITARIO, INCLUYE MATERIALES. | UNIDAD | 1        |
| 4    | 72101501 | MANTENIMIENTO DE UNIDAD SANITARIA MUJERES EN SEDE PRINCIPAL. CAMBIO DE 7 JUEGOS DE GRIFERÍA, 4 LLAVES Y 6 MANGUERAS PARA LAVAMANOS Y 2 JUEGOS GRIFERÍA, 4 MANGUERAS Y 5 BISCOCHOS PARA SANITARIO, INCLUYE MATERIALES.                                | UNIDAD | 1        |
| 5    | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE DIVISIONES METÁLICAS EN UNIDAD SANITARIA HOMBRES 1ER. PISO SEDE PRINCIPAL, CAMBIO DE 4 LÁMINAS, 2 LÁMINAS DIVISIÓN ORINALES, CAMBIO MARCO PUERTA, TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES.        | UNIDAD | 1        |



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA  
AGROINDUSTRIAL LEOPOLDO GARCIA**  
**NIT: 890.706.950-2**  
**PALOCABILDO – TOLIMA**  
**INVITACIÓN PÚBLICA PARA PROCESO**  
**REGIMEN ESPECIAL RE-004-2026**



|    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|
| 6  | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE DIVISIONES METÁLICAS EN UNIDAD SANITARIA HOMBRES 2DO. PISO SEDE PRINCIPAL, ARREGLO 4 PUERTAS, CAMBIO DE PATAS DE LAS DIVISIONES EN ÁNGULO 1", 2 LÁMINAS DIVISIÓN ORINALES, CAMBIO 1 MARCO PUERTA, TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES. | UNIDAD | 1 |
| 7  | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE DIVISIONES METÁLICAS EN UNIDAD SANITARIA MUJERES 1ER. PISO SEDE PRINCIPAL, CAMBIO DE 1 CHAPA PUERTA, CAMBIO DE PATAS DE LAS DIVISIONES EN ÁNGULO DE 1", TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES.                                           | UNIDAD | 1 |
| 8  | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE DIVISIONES METÁLICAS EN UNIDAD SANITARIA MUJERES 2DO. PISO SEDE PRINCIPAL, CAMBIO DE 1 CHAPA PUERTA, CAMBIO DE PATAS DE LAS DIVISIONES EN ÁNGULO DE 1", TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES.                                           | UNIDAD | 1 |
| 9  | 72101501 | SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE DE RESERVA 1000L. SEDE PALOCABILDO, INCLUYE ACCESORIOS                                                                                                                                                                                                        | UNIDAD | 2 |
| 10 | 72101501 | MANTENIMIENTO TANQUES DE RESERVA SEDE PALOCABILDO. LAVADO, DESINFECTADO Y CAMBIO DE FLOTADORES PARA LOS 7 TANQUES, CAMBIO DE TUBOS UNIONES Y CHEQUES, INCLUYE MATERIALES.                                                                                                                     | UNIDAD | 1 |
| 11 | 72101501 | MANTENIMIENTO DE UNIDAD SANITARIA NIÑAS SEDE PALOCABILDO, CAMBIO DE 6 GRIFERÍA, 4 LLAVES, 5 MANGUERAS PARA LAVAMANOS, CAMBIO DE 5 MANGUERAS, 4 GRIFERÍA Y 1 BISCOCHO PARA SANITARIO, INCLUYE MATERIALES.                                                                                      | UNIDAD | 1 |
| 12 | 72101501 | MANTENIMIENTO DE UNIDAD SANITARIA NIÑOS SEDE PALOCABILDO, CAMBIO DE 4 GRIFERÍA, 5 LLAVES, 5 MANGUERAS PARA LAVAMANOS, CAMBIO DE 2 MANGUERAS, 4 GRIFERÍA Y 1 CISTERNA PARA SANITARIO, INCLUYE MATERIALES.                                                                                      | UNIDAD | 1 |
| 13 | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DIVISIONES EN UNIDAD SANITARIA NIÑOS SEDE PALOCABILDO, CAMBIO DE PATAS METÁLICAS EN LAS DIVISIONES, CAMBIO DE PUERTA METÁLICA CON PASADOR, TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES.                                                           | UNIDAD | 1 |
| 14 | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DIVISIONES EN UNIDAD SANITARIA NIÑAS SEDE PALOCABILDO, CAMBIO DE PATAS METÁLICAS EN LAS DIVISIONES, RESTAURACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON PLATINA, TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES.                                                     | UNIDAD | 1 |



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA  
AGROINDUSTRIAL LEOPOLDO GARCIA**  
NIT: 890.706.950-2  
**PALOCABILDO – TOLIMA**  
**INVITACIÓN PÚBLICA PARA PROCESO**  
**REGIMEN ESPECIAL RE-004-2026**



|    |          |                                                                                                                                                                                                           |        |   |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|
| 15 | 72101501 | MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN PORTON LATERAL SEDE PALOCABILDO, TERMINADO EN PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUYE MATERIALES.                                                                                 | UNIDAD | 1 |
| 16 | 72101501 | MANTENIMIENTO TANQUES DE RESERVA SEDE 2 PALOCABILDO. LAVADO, DESINFECTADO Y CAMBIO DE FLOTADORES PARA LOS 6 TANQUES, RESTAURACIÓN DE CONEXIONES HÍDRICAS, CAMBIO DE 6 LLAVES DE PASO, INCLUYE MATERIALES. | UNIDAD | 1 |
| 17 | 72101501 | MANTENIMIENTO DE UNIDAD SANITARIA EN SEDE 2 PALOCABILDO. CAMBIO DE 2 JUEGOS DE GRIFERÍA, 2 LLAVE, 1 MANGUERA PARA ORINALES, 4 LLAVES TERMINALES INCLUYE MATERIALES.                                       | UNIDAD | 1 |
| 18 | 72101501 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS SEDE 2 PALOCABILDO, CAMBIO DE CONEXIÓN HÍDRICA Y ACCESORIOS, INCLUYE MATERIALES.                                                                                   | UNIDAD | 4 |
| 19 | 72101501 | SUMINISTRO E INSTALACION PUERTAS METÁLICAS PARA UNIDAD SANITARIA SEDE 2 PALOCABILDO.                                                                                                                      | UNIDAD | 4 |
| 20 | 72101501 | MANTENIMIENTO RESTAURACION DE CIELO RAZO EN DRY WALL, BAÑOS HOMBRES SEDE PRINCIPAL, CAMBIO DE DOS LÁMINAS, RESANE Y PINTURA EN VINILO BLANCO DOS CAPAS, INCLUYE MATERIALES.                               | UNIDAD | 1 |
| 21 | 72101501 | INSTALACION EXTENCIÓN 12ML, DESAGUE COCINA SEDE 2 PALOCABILDO EN TUBERÍA SANITARIA DE 4", INCLUYE MATERIALES.                                                                                             | UNIDAD | 1 |

#### Lugar de ejecución o entrega

La obra se realizara en la sede palocabildo y en la sede principal de la institución educativa técnica agroindustrial Leopoldo García, en el municipio de palocabildo – Tolima..

#### Cronograma

| Actividad   | DIAS |   |   |   |    |    |    |    |    |    |
|-------------|------|---|---|---|----|----|----|----|----|----|
|             | 2    | 4 | 6 | 8 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 |
| Compraventa |      |   |   |   | X  |    |    |    |    |    |

Para los fines pertinentes, se firma la presente certificación en Albania- La Guajira, 03 de julio de 2026.

Cordialmente,

**SEBASTIÁN ANDRÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
**C.C No.** 1.006.816.719 de Albania, La Guajira.  
**Representante Legal - SOLUCIONES SAS**  
**NIT:** 901603295 | **Tel:** 3218730257  
**Dirección:** Calle 4 #3-06, Albania, La Guajira  
**Correo:** [soluciones.s.a.s123@gmail.com](mailto:soluciones.s.a.s123@gmail.com)